

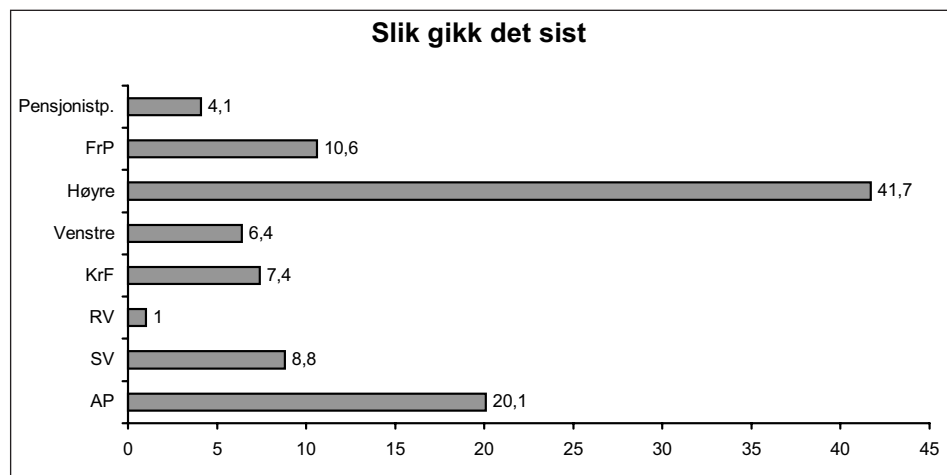


VELLET

INFORMASJON FRA OPPEGÅRD VEL OG A/L GRENDEHUSET

August 03

Partiene svarer på Grendehuset 9. september



Tirsdag 9. september inviterer Oppegård Vel, i samarbeid med Norges Kvinne og Familieforbund Oppegård, til åpent møte på Grendehuset kl. 19.00. Samtlige partier som stiller liste ved kommunevalget er invitert. Det vil bli servert kaffe og kaker fra kl. 18.30.

Figuren viser resultatet fra kommunevalget i Oppegård 1999, prosentvis fordelt på partiene som stilte liste. Fremmøteprosenten var 67,9 - en nedgang på 4,2 prosentpoeng, men den var allikevel høyest blant Follo-kommunene. Høyre fikk 20 representanter i kommunestyret, KrF 3, AP 9, SV 4, Venstre 2, Pensjonistpartiet 1, FrP fikk 4 representanter (hvorav 3 av disse i dag er uavhengige).

Både Oppegård Vel og vår lokale avdeling av Kvinne og familieforbundet har tradisjon for å arrangere slike møter før lokalvalget. Bakgrunnen er ønsket om å bidra til en størst mulig valgdeltakelse fra lokalbefolkningen. Det er viktig å

understreke at kommunevalget er et lokalvalg. Valgkampen i mediene blir stadig mer preget av rikspolitiske problemstillinger og av rikspolitikerne. De lokale saken og de lokale kandidatene blir lett overskygget. Møtet på

Grendehuset blir derfor en glimrende anledning for alle til å få partienes svar og synspunkter på lokale problemstillinger. Vær tidlig ute - det serveres kaffe og kaker fra kl. 18.30!

Ny valglov og færre kommunestyrerepresentanter

Det er nye regler for retting på stemmesedlene. Velgerne kan både ved kommunevalg og fylkestingsvalg gi personstemme til en eller flere kandidater på stemmeseddelen. Det gjøres ved å sette et merke i en rute ved kandidatens navn. Det er ikke lenger mulig å stryke navn. Ved kommunevalg er det fortsatt adgang til å føre opp såkalte "slengere", dvs. gi personstemmer til kandidater på andre lister. Ingen stemmesedler blir forkastet selv om de er rettet på feil måte.

Til nå har det vært 41 representanter i kommunestyret i Oppegård. Sittende kommunestyre besluttet at antall representanter fra neste periode skal reduseres til 31.

På møtet vil det bli gitt en nærmere orientering om de praktiske konsekvensene for endringene i valgloven samt hvorfor antall representanter til kommunestyret er redusert. Vi henviser for øvrig til mer informasjon om selve valget og samlet oversikt over partienes kandidater på kommunens egen nettside: www.oppegard.kommune.no

Send oss gjerne spørsmål på forhånd

Dersom du allerede har spørsmål som du gjerne vil ha svar på fra representantene fra partiene, kan du gjerne sende oss disse på forhånd. Møtelederen vil formidle disse, så langt tiden rekker. Du kan enten sende spørsmål via e-post til: ragnar@status.no eller ringe 66 99 34 57.

Velkommen til Grendehusets Dag søndag 7. september (Se mer om programmet på siste side)

Nye E6

Som vedlegg til denne utgaven av VELLET følger det en liten folder som gir en oversikt over planene for nye E6, som nå nærmer seg vårt område.

Innsigelser til ny vei

Oppegård Vel leverte sin innsigelse til den planlagte veien opp til det nye boligfeltet i Slåbråtan den 7. juli. Dette skjedde etter at styret i vellet hadde tatt initiativet til et informasjonsmøte med Oppegård Idrettslag, Oldermannslauget, Oppegård Historielag og Oppegård kommune. Tidligere har vellet gjennomført en egen spørreundersøkelse blant lokalbefolkningen i vellets område. Bakgrunnen for disse initiativene er at styret i Oppegård Vel ser det som vellets oppgave å reflektere flest mulige synspunkter og interesser i lokalmiljøet - både privatpersoner og organisasjoner. Et bredt flertall har tidligere ønsket en ny vei i markagrensen, med en tilhørende ny tilknytning til Rv 152, velkommen. Det er også aksept for behovet for at området B7 blir utbygget. Samtidig understrekes det at dette må skje uten at vitale interesser for befolkningen i området skades. I det følgende gjengis Oppegård Vels innsigelser.

Generelt

Veien skal gi en avlastning av, være et alternativ til eksisterende veier i Sætreskogområdet, og samtidig gi adgang til skoletomt og nytt boligfelt (B7) nordøst i området. Behovet for en veiløsning har vært tilstede i svært lang tid, uavhengig av nytt boligfelt, og den løsningen som nå skal besluttes må ikke bare tilfredsstille dagens behov, men også kunne møte den utvikling vi kan se i dag. Viktigheten av dette kan illustreres ved at det tidligere bare har vært to så gjennomgripende forandringer på veiløsninger i området etter at Kongeveien ble bygget på 1500 tallet. Den første kom i 1879 med jernbanen, den andre 58 år senere, i 1937, hvor veibroen over jernbanen ble etablert i forbindelse med bygging av dobbeltspor på jernbanen. Det er 66 år siden. I en spørreundersøkelse høsten 2001 i regi av Oppegård Vel sa over 80 % de som svarte, ja i til en slik veiforbindelse, og at man, som eneste realistiske løsning, aksepterte en utbygging av feltet til Ski Bygg for å få veien. Bakgrunnen for

spørreundersøkelsen var de planene som forelå da, og som var et resultat av en prosess mellom Ski Bygg's arkitekt og kommunen gjennom 10 år med sterk medvirkning fra innbyggerne gjennom Oppegård Vel.

På bakgrunn av dette ønsker vi veien, og det nye byggefeltet velkommen, men det er forbausende at det nå legges frem et forslag til reguleringsplan med *ca. 40% større utnyttelsesgrad enn forutsatt, hvor det reguleres inn boligtomter i friområdet langs veien, og hvor Østre Greverud Idrettspark som følge av dette får redusert sitt areal.* Dette er vesentlige endringer av de forutsetninger som lå til grunn for forståelsen mellom kommunens administrasjon, Ski Bygg ved sin arkitekt og Oppegård Vel i denne saken, og denne innsigelsen må sees i lys av det.

Utfordringer

1. Gang/sykkel- forbindelse mellom Sætreskogen og Greverud kommunedelsenter

Greverud kommunedelsenter er en realitet, og ca halyparten av den befolkningen som dette senteret skal betjene bor og vil bo syd for Greverudbekken, og en stor del av disse i Sætreskogområdet. Den løsningen som velges ved ny- og gammel jernbaneundergang må legges til rette for at det kan etableres en gang/sykkelforbindelse uten kryssing av RV 152 i plan. Behovet for dette vil øke når ny ungdomsskole og nytt sykehjem kommer i drift 2003/2004.

2. Greverud skole

Greverud skole ligger kloss inntil RV 152. Den har i en døgntrafikk på ca 10 000 kjøretøyer, eller det samme som E18 i Ås mellom Holstad og Nygårdskrysset. Skolen har i dag ca 530 elever. 182 av disse elevene hadde i 2000 RV 152 som skolevei, eller de passerte over/under jernbanen/veien på skoleveien. Det kan bli flere barn når B7 blir utbygget. Veiløsningen må legges til rette for, eller gi muligheter for kryssing av jernbanen og RV 152 over eller under plan.

3. Beboerne i Bjerkeveien, Stølsveien og langs Kongeveien

På forskjellige steder blir disse mer eller mindre berørt, både av den nye veien, og ved større trafikkbelastning. Det er svært viktig at den nye veien, som vil avlaste trafikken i hele området, og der-

med ulempene som følger av den, ikke blir til unødige belastning for en ny gruppe beboere.

4. Østre Greverud Idrettspark

De inngrep som er nødvendige for veiløsningen må ikke komme i konflikt med planene for Østre Greverud Idrettspark. Arealet som her er avsatt til idrettsformål er allerede mindre enn "etterspørselen", og behovet for slikt areal vil øke med flere innbyggere i området.

Her tåles ingen arealreduksjon uten at det finnes erstatning som fullt ut tilfredsstiller planene for Idrettsparken, og skal slikt teigbytte skje, må det med i planen.

5. Friluftsinnteresser

Friluftsinnteressene med turstier, skiløyper og adgang til Marka må tilgodesees. Presset på nærområdene vil øke med flere innbyggere, og det ligger allerede inne et potensiale for fortetting av eksisterende bebyggelse med 60 – 80 boenheter. B7 vil øke dette presset.

6. Oldtidsveien og Kongeveien

Løsningen må i minst mulig grad berøre verneinteressene i forbindelse med fortidsminner.

Vi henviser her ellers til bemerkning fra Oppegård Historielag.

7. Skoletomt og tomt for barnehage

Kommuneplanen angir tomt for barne- skole i området. Den løsning som finnes må ta hensyn til dette, og helst angi løsning, for å unngå unødvendige inngrep senere. Det har under marsjen vært nevnt at det er ønskelig med areal til ny barnehage i området. Det bør derfor med i planene, slik at den kan realiseres ved behov. Hvis det ikke reguleres inn plass for eventuell barnehage nå, vil en ny barnehage måtte anlegges nord for den nye veien, på bekostning av areal til idrettsformål, hvor presset allerede er stort.

8. Økonomi

Økonomien i prosjektet er god. Beregninger foretatt av rådmannen høsten 2002 viser et antall nye innbyggere som gir kommunen en netto skatteinntekt på 7 millioner kroner pr år. Han angir også at slikt overskudd på skatteinntekt kan knyttes direkte til den utbyg-

i til «Øvreskogen»

ging den er et resultat av som en inntekt. Beregningen og anvendelsen er stadfestet ved vedtak i Formannskapet 25. juni 2003 som årlig driftsinntekt til Kultur- og aktivitetssenteret på Kolbotn, og vedtaket fastslår også at inntekten kan forskutteres. Beregningen og anvendelsen må være gyldig også i dette tilfellet. Det ligger derfor til rette for at det i utgangspunktet for veiløsningen ikke er nødvendig å ta hensyn til salg av kommunale tomter i friområdet for å finansiere kommunens andel av utbyggingsavtalen.

9. Boligfeltet B7 "Øvreskogen"

Boligfeltet har en betydelig større utnyttelsesgrad enn resten av Sætreskogen, og utnyttelsen er øket med ca 40 % siden 1996. Dette vil øke presset på de nære friområdene, og avstanden fra butikk og kollektivtransport er såpass stor at det inviterer til bruk av bil. Feltet bør derfor ikke utbygges med mer enn de 95 boenhetene som var i de opprinnelige planene.

10. Navnet "Øvreskogen"

"Noen" har etablert navnet "Øvreskogen" på det nye boligfeltet. Vi ønsker at det ikke tas stilling til navn på feltet, eller veier, før det har blitt vurdert i samarbeid med befolkningen i velområdet, og Oppgård Historielag, og ber om at feltet betegnes B7 som før inntil til det har skjedd.

11. Bjerkeveien som adkomstvei til Sætreskogen

Bjerkeveien var i sin tid et av alternativene til ny adkomst til Sætreskogen, men ble forkastet, sammen med Sætreskogveien, til fordel for "ny vei i markagrensen".

Den fungerer nå som nødløsning under spesielle forhold og til bruk for utrykingskjøretøyer når andre muligheter er stengt. Slik bør det fortsatt være, verken jernbaneundergangen eller øvre del av veien er egnet for tung trafikk uten en kraftig oppgradering.

Løsninger

Gang/sykkelvei mellom nåværende undergang og Solveien/jernbanebro

Veien må legges i flat trassè i området ved Solveien og med gangbro over jernbanen som knyttes til gangbrosystemet

mellom jernbane og Greverud skole. Det er en svært dårlig løsning å bygge gang/sykkelvei med stor stigning når det er et godt alternativ nord for "Bedehuset", se tidligere skisser.

Kryss RV 152, ny undergang og vei mellom ny undergang og kryss Kongevei/ny vei østover

Ny undergang flyttes nordover til over løpet til Greverudbekken. Dette vil gi plass til en eventuell rundkjøring og til å finne en god løsning for undergang for gang/sykkelvei nordover mot Greverud senter, og sydover mot Greverud skole. Fra "innsiden" av ny undergang bør veien legges parallelt med Greverudbekken, vest for bebyggelsen. Dette vil skjerme Kongeveien og Bjerkeveien for unødig trafikk, og gjøre det mulig å få større avstand mellom ny vei og beboerne langs Kongeveien mellom Bjerkeveien og/ved Stølsveien. Avkjøring/kryss fra ny vei/Kongeveien bør vurderes flyttet noe lenger nord på Kongeveien for å få et gunstigere stigningsforhold østover. Veien anlegges uten fortausløsning.

Ny vei fra Kongeveien til Tiurveien

Veien legges uten fortausløsning så langt syd at den ikke berører arealene til Østre Greverud idrettspark, og med en "raus arealbuffer" der hvor den kommer nær eksisterende bebyggelse i Stølsveien / Bjerkeveien. Gang/sykkeltrafikk forutsettes å benytte eksisterende veinett. Ved å sløyfe gang/sykkelvei kan veien føres frem med mindre inngrep i terrenget, og dermed lavere skjæringer og fyllinger. Kostnaden blir også vesentlig redusert.

Ny vei fra Tiurveien til felt B7

Veien anlegges med "raus arealbuffer" i markagrensen uten gang/sykkelvei. Gang/sykkeltrafikk forutsettes å benytte eksisterende veinett.

Arealet mellom ny vei og eksisterende bebyggelse mellom Kongeveien og Tiurveien

Dette arealet bør være minst mulig for å redusere inngrepet i "Marka" til et minimum.

Formålet med den nye veien er å etablere en ny veiforbindelse til Sætreskogen, ikke å åpne for ny bebyggelse i "Marka" ut over feltet B7. Det vil imidlertid, bli noe areal mellom veien og nåværende bebyggelse. Dette bør få være i fred som friområde, og som en reserve for en mulig senere barnehage. Det er ikke akseptabelt at det tas kortsiktige økonomisk hensyn, d. v. s. at veien legges slik at det kan legges ut kommunale byggetomter.

Gang/sykkel/ski -forbindelse mellom området Tiurveien og Idrettsparken

Denne forbindelsen bør etableres for bruk hele året (vinterbrøytet) med mulig fortsettelse til Greverud stasjon/Greverud kommunedelsenter. Skiløype bør skilles fra gang/sykkeltrafikk.



Send din e-post adresse til Oppgård Vel

Oppgård Vel ønsker å ha en tetttest mulig kontakt med medlemmene. I tillegg til møter, er VELLETT, egne spørreundersøkelser og en ny hjemmeside eksempler på dette. For ytterligere å styrke den toveis kontakten ønsker vi at flest mulige som har e-post adresser, sender den til oss. Disse vil naturligvis ikke bli benyttet av andre enn styret i vellet. Dermed kan vi etablere en adressebase for enda bedre medlemskontakt. Dette er ikke minst viktig når for eksempel kommunen ønsker å gjennomføre høringer. Hvis vi raskt kan sende ut orientering via e-post og få elektronisk svar fra medlemmene, vil det bety en betydelig styrking av lokaldemokratiet og muligheten for den enkelte til å påvirke beslutninger som tas. Oppfordringen er altså: Send din e-post adresse til: ragnar@status.no

Programmet for Grendehusets Dag, søndag 7. september

- 13.00: Karnevalsopptog fra Greverud skole med Fartein Valen Kameratene og Oppegård Skolemusikkorps. Kafeteria (Sanitetsforeningen) og foreningenes stands åpner
- 13.30: Åpning ved Ordfører Sylvi Graham og Oppegård Skolemusikkorps. Dagens konferansierer: Elisabeth Bøvold og Gangar Whist
- 14.00: Eventyrstund for barn i Store sal (Eventyrfestivalen)
GH's Kino-museum åpent (14.00 til 14.30)
- 14.15: Innslag ved Røde Kors
- 14.30: Sang av sceneartistene Scenario. Uteaktiviteter for barn starter (og fortsetter noen timer) Arr. Oppegård Speidergruppe
- 15.00: Seniordans fra Toppenhaug Eldresenter
- 15.15: Turnoppvisning v/turngruppa i Oppegård Idrettslag
- 15.30: Dansegruppa "Pure Country Line Dancers".
GH's Kino-museum åpent (15.30 til 16.00)
- 16.00: Oppegård Janitsjar spiller ute på plassen
- 16.15: Eventyrstund for barn i Store sal (Eventyrfestivalen)
- 16.30: Orientering om planene for OI's idrettshus på Østre Greverud
Foredrag v/Helge Størkersen (Oppegård Idrettslag)
- 17.00: Sang av korggruppa KoriO. GH's Kino Museum åpent (17.00 til 17.30)
- 17.30: Trekning av GH's basar boklotteri
- 18.00: Oppegårdrevyen

Velkommen til en hyggelig dag på Grendehuset!

Oppegård Historielag

Oppegård Syd's gamle historie er relativt godt beskrevet, men det står dårlig til med det som har hendt etter at jernbanen kom i 1878. Eivind Barca, som har solide røtter både fra oppveksten i Gjer-sjøveien og i Oppegård Historielag, har satt seg fore å gjøre noe med dette. Han har etablert en liten gruppe som er i gang med planleggingsarbeidet. Alle som har noe å bidra med, det være seg bilder, historier, fakta, må si fra til styret i Oppegård Vel. Kontakter lokalt er Bjørn Engebretsen og Geir Bagge-Skarheim. Historielaget vil ha en betjent stand på Grendehusets Dag. Det gir en god anledning for en prat!

Tusse badeplass:

Ca. 15 av vellets medlemmer gjennomførte lørdag 24. mai dugnad på badeplassen. Vegetasjon ble ryddet og stien til østsiden ble gjen-åpnet. Utedo ble malt og brygge og bord oljet. I tillegg ble det plukket en del glasskår. Badeplassen fremstår nå bedre enn på mange år med god badevannskvalitet. Periodevis noe dårlig sikt i vannet grunnet tilførsel av humus i flomperioder. Vellet har planer om å få etablert en permanent grill/arrangementss plass i tilknytning til gressbakken. Vi håper Oppegård kommune vi bidra til prosjektet og at vellets medlemmer også fremover vil bidra med å heve standarden på badeplassen i vårt nærrområde.

Fortau i svingen ved Grendehuset

Den delen av Sætreskogveien som går rundt Grendehuset har lenge vært et trafikksikkerhetsproblem, ikke minst for fotgjengere. Oppegård Vel har tatt dette opp med Oppegård kommune ved flere anledninger. Tidligere i år ble det fra Akershus fylkeskommune bevilget midler til å opparbeide fortau i svingen. I samarbeid med prosjektansvarlig i kommunen arrangerte vellet et møte med de berørte grunneierne. Hensikten var å diskutere de praktiske konsekvensene i forbindelse med å opparbeide fortau. En av grunneierne er AL Grendehuset. Her ble det enstemmig vedtatt på siste årsmøte at Grendehuset skulle avstå nødven-

dig grunn for å kunne få til et eventuelt fortau. I følge kommunen er det imidlertid mest hensiktsmessig å anlegge fortauet på sydsiden (ytersvingen) av Sætreskogveien. Når det gjelder de øvrige grunneierne er det forståelig at man kvier seg for slike inngrep som et fortau representerer. Vi registrerte samtidig at det var forståelse for behovet for et fortau. Oppegård kommune forsøker å komme til enighet med de private grunneierne om avståelse av grunn. Problemet er at fylkeskommunen har satt en tidsfrist for sin bevilgning. På vegne av alle i lokalområdet håper vi at man kommer til enighet og at svingen dermed blir tryggere for de myke trafikkantene.

Stor innsats for Grendehuset



I løpet av forsommeren har Bjørn Engebretsen og Viggo Pedersen, som begge er styremedlemmer i AL Grendehuset, gjort en kjempeinnsats med å beise hele Grendehuset utvendig. De mest utsatte veggene har til å med fått to strøk. Dersom man skulle satt bort en slik jobb ville det minst være snakk om en kostnad på 40.000 kroner. Dessuten har Bjørn foretatt det årlige vedlikeholdet med å rense, lakke og bone gulvene. I den forbindelse er det grunn til å takke Fagvask for leie av utstyr til gunstige betingelser. I løpet av våren og forsommeren har frivillige fra andelshaverne gjennomført den årlige innvendige storrengjøringen på dugnad. Grendehusets styre takker alle for stor innsats.

Det er stor utleieaktivitet både til møter og fest i år, og det kan bli ny utleierekord. Det er gledelig, og det viser at Grendehuset er en viktig faktor for lokal kultur og miljø.

Økonomien er imidlertid stadig en hodepine. Driftsstøtten fra kommunen viser en urovekkende synkende tendens, og driften er nå helt avhengig av den fine oppslutningen fra Grendehusets venner og et høyt dugnadsnivå. Blir den kommunale driftsstøtten redusert ytterligere, kan det bli kritisk. Vi oppfordrer alle til å støtte Grendehuset!